

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 19 ΙΟΥΛΙΟΥ 1985 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 361

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 397378/212 (1)

Διόρθωση ασυμφωνίας στην οδό Αργοναυτών του Δήμου Παλαιού Φαλήρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη :

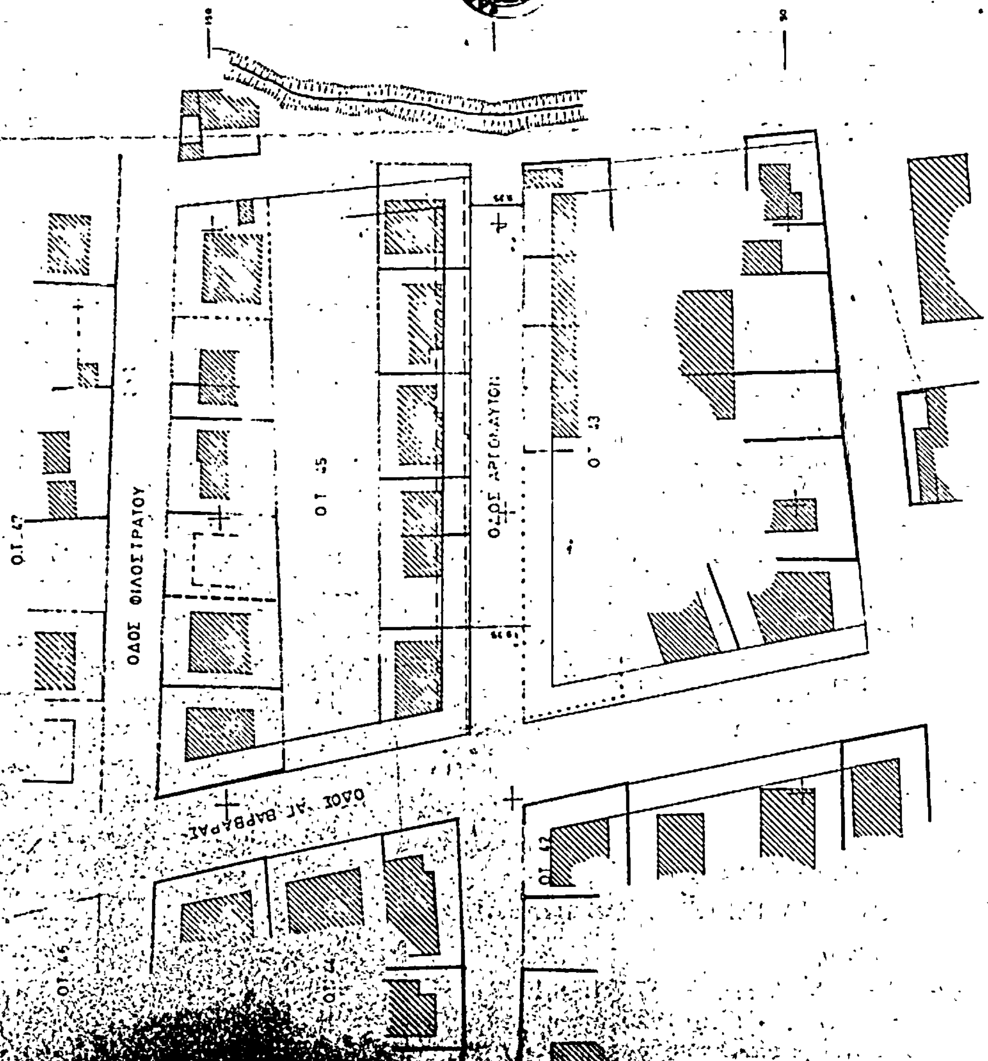
1. Το άρθρο 6 του Ν. Δ/τος της 17.7/16.8.1923.
2. Το Π. Δ/γμα της 18/27.10.1925 «περί του τρόπου διορθώσεως ασυμφωνιών μεταξύ του εγκεκριμένου σχεδίου και του επί του εδάφους εφαρμοσθέντος τοιούτου».
3. Το άρθρ. 2 του Β. Δ/γματος της 10.5./27.6.1958.
4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα με τα Δ/γματα 1278/72 και 805/72 «περί διατηρουμένων υπέρ του Νομάρχου Αττικής αρμοδιοτήτων».
5. Την παρ. 2 του άρθρ. 4 του Ν. 1232/82 και τα άρθρ. 2 και 3 του Ν. 1235/82.
6. Την με αριθμ. 75724/1151/83 κοινή Απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (Φ.Ε.Κ. 767/Β/30.12.1983) «περί Κωδικοποίησης, Τροποποίησης και Συμπλήρωσης συλλογικών οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας Υπουργείου Χ.Ο.Π. σε ενιαίο κείμενο».
7. Την με αριθμ. 4085/84 κοινή Απόφαση του Νομάρχη Αττικής και του Νομάρχη Δ/σματος Πειραιά «περί αναθέσεως ασκήσεως αρμοδιοτήτων του Νομάρχη στους Προϊσταμένους των Δημοσίων Πολιτικών Υπηρεσιών του Νομ/κού Δ/σματος Πειραιά».
8. Την από 20.1.1984 αίτηση της Ελισσάβετ Μάλλη.
9. Το με αριθμ. οικ. 681725/19.9.1984 έγγραφο του Γραφείου Πολεοδομίας Αργυρούπολης προς το Δήμο Παλαιού Φαλήρου.
10. Την με αρ. 154/84 Απόφαση του Δημ. Συμβουλίου του Δήμου Παλαιού Φαλήρου.
11. Την από 16.5.1985 Εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Πειραιά και το διάγραμμα που τη συνοδεύει.
12. Την με αρ. 103/85 γνωμοδότηση του Ν.Σ.Χ.Ο.Π. και το διάγραμμα που τη συνοδεύει, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε τη διόρθωση της ασυμφωνίας στην οδό Αργοναυτών του Δήμου Παλαιού Φαλήρου μεταξύ των Ο.Τ. 43 και 45 με έγκριση των διαμορφωμένων οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών, όπως φαίνονται σημειωμένες με κόκκινη και πράσινη γραμμή στο διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 11 Ιουνίου 1985

Ο Νομάρχης
Α. ΦΟΥΡΑΣ


ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ 15 Ο.Τ. 45 ΑΓ. ΒΑΡΒΑΡΑΣ ΚΛ 1:500
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΕΛ. ΜΑΛΛΗ ΑΡΓΟΝΑΥΤΩΝ 21 Ο.Τ. 45
ΟΔΟΣ ΦΙΛΟΣΤΡΑΤΟΥ
ΟΔΟΣ ΑΡΓΟΝΑΥΤΩΝ
ΟΔΟΣ ΑΓ. ΒΑΡΒΑΡΑΣ
Ο.Τ. 45
Ο.Τ. 43
Ο.Τ. 42
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ - Δ/ΣΜΑ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΠΕΙΡΑΙΑΣ
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
Π. Βαρβιτσιώτης
αρχ-τοπ μηχ



Αριθ. 79350 (2)

Προσδιορισμός χρήσης τεμαχίου αγροκτήματος Χρυσοχωρίου για ανέγερση κτιρίου για τη λειτουργία ΚΑΠΗ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν. 1512/1985 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως πολεοδομικών διατάξεων και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων».

2. Τη γνώμη της Δ/νσεως Γεωργίας Καβάλας που διατυπώνεται στο αριθμ. Γ. 164081/15.5.1985 έγγραφο της και συνοδεύεται από τις γνώμες των : α) Κοινοτικού Συμβουλίου β) Δ/νσεως Δασών Καβάλας γ) Γραφείο Ε.Ο.Τ. Καβάλας. δ) Εφορείας Προϊστ και Κλασ. Αρχ/των.

3. Την αριθμ. 83564/24.1.1985 γνωμάτευση του ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας.

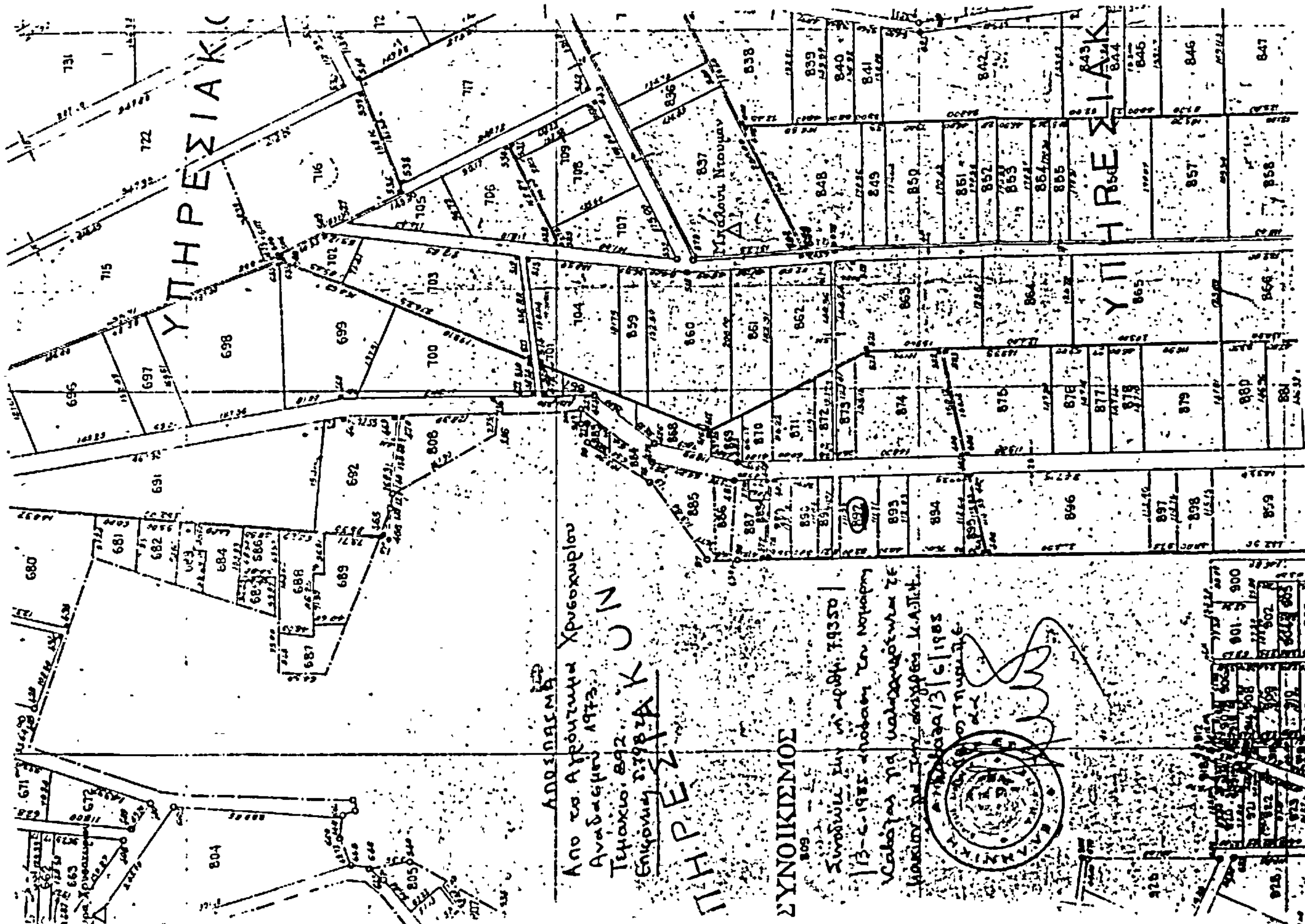
Επειδή το υπόψη αγροτεμάχιο που βρίσκεται σε επαφή με τον οικισμό Χρυσοχωρίου μπορεί σε μελλοντική επέκταση των ορίων του οικισμού να βρεθεί μέσα στον Οικισμό.

Επειδή η δημιουργία ΚΑΠΗ σε επαφή με τον οικισμό δεν έρχεται σε αντίθεση με τις υφιστάμενες στην περιοχή χρήσεις, αποφασίζουμε :

Ότι το τεμάχιο 892 επιφάνειας 5978 τ.μ. του Αγροκτήματος Χρυσοχωρίου επαρχίας Νέστου Ν. Καβάλας, όπως φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει τη απόφαση αυτή είναι κατάλληλο για την ανέγερση κτιρίου για τη λειτουργία Κέντρου Ανοικτής Προστασίας Ηλικιωμένων.

Καβάλα, 13 Ιουνίου 1985

Ο Νομάρχης
Κ. ΜΑΜΕΛΗΣ



Αριθ. 79715 (3)

Προσδιορισμός χρήσης οικοπέδου στο Δήμο Θάσου, για τη δημιουργία Παιδικού Σταθμού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

'Εχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/1985 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως πολεοδομικών διατάξεων και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων».

2. Τη γνώμη της Κ.Ε.Δ. που διατυπώνεται στο αριθμ. 10374/20.12.1985 έγγραφο της και συνοδεύεται από τη γνώμη του Δημοτικού Συμβουλίου (91/1984 απόφαση).

3. Την αριθμ. 84645/7.1.1985 γνωμάτευση του ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας.

4. Την αριθμ. 2079/626/29.1.1985 γνώμη του ΥΠ. Χ.Ο.Π.

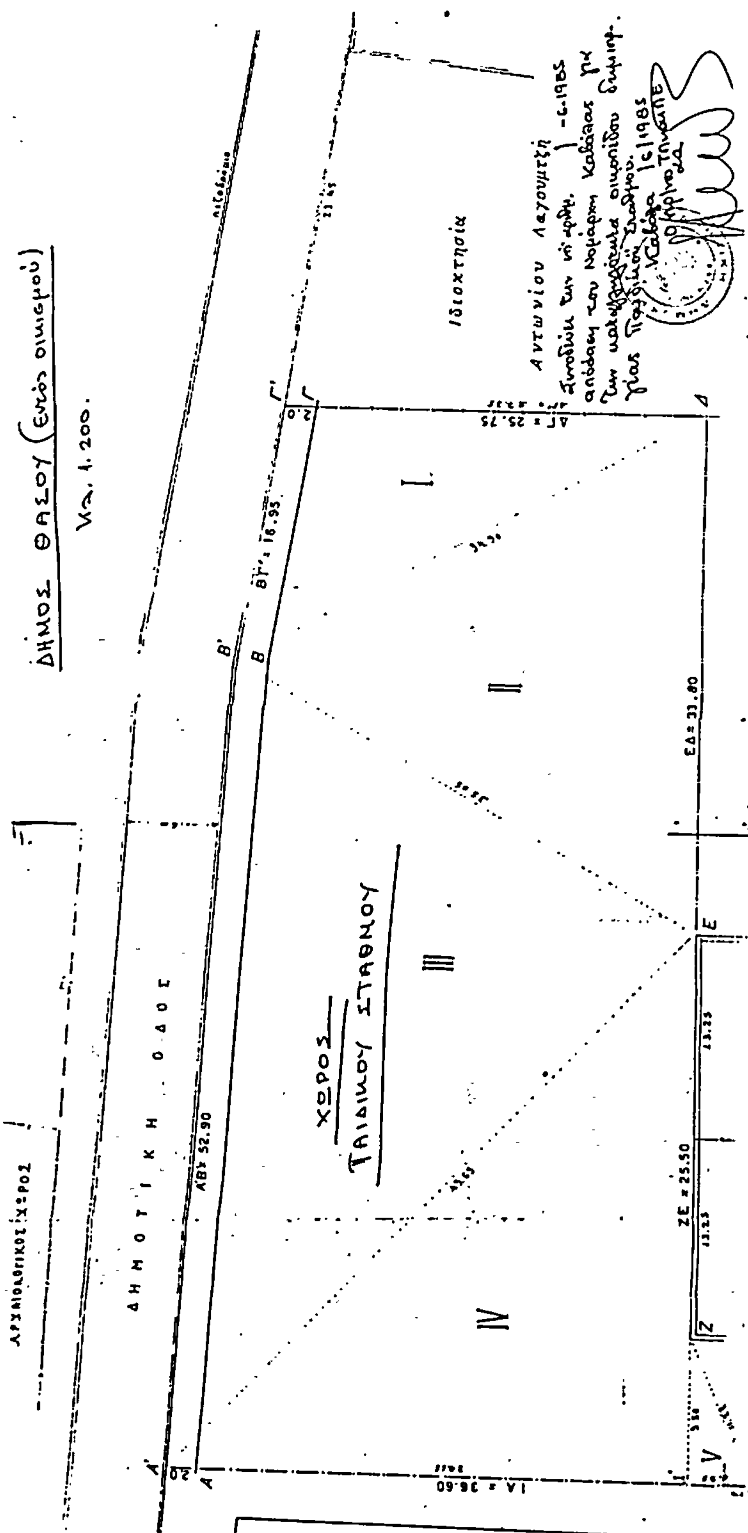
Επειδή η πρόταση των μελετητών που έγινε στα πλαίσια του προγράμματος της Ε.Π.Α. για το Δήμο Θάσου συμφωνεί με τη χρήση του οικοπέδου ως Εθνικού Παιδικού Σταθμού.

Επειδή η δημιουργία Εθνικού Παιδικού Σταθμού καλύπτει επείγουσες ανάγκες Κοινωνικής Πρόνοιας, αποφασίζουμε:

'Οτι το υπόψη οικόπεδο που βρίσκεται μέσα στα όρια του Δήμου Θάσου Ν. Καβάλας, όπως φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση, αυτή είναι κατάλληλο για τη δημιουργία Εθνικού Παιδικού Σταθμού.

Καβάλα, 17 Ιουνίου 1985

Ο Νομάρχης
Κ. ΜΑΜΕΛΗΣ



Αριθ. 78485 (4)

Προσδιορισμός χρήσης τεμαχίων αγροκτήματος Ελαφοχωρίου, για εκμετάλλευση των υπαρχόντων μαρμαροφόρων στρωμάτων από την Κοινότητα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/1985 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως πολεοδομικών διατάξεων και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού 'περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων».

2. Τη γνώμη της Δ/νσεως Γεωργίας Καβάλας που διατυπώνεται στο αριθμ. Γ. 166335/9.4.1985 έγγραφό της και συνοδεύεται από τις γνώμες των: α) Κοινοτικού Συμβουλίου β) Δ/νσεως Δασών Καβάλας, γ) Γραφείο Ε.Ο.Τ. Καβάλας δ) Εφορείας Προϊστ. και Κλασ. Αρχ/των.

3. Την αριθμ. 75870/24.5.1985 γνωμάτευση του ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας.

Επειδή οι προς παραχώρηση εκτάσεις βρίσκονται σε ορεινή περιοχή στην οποία ήδη υπάρχει εργοτάξιο λατομείου μαρμάρων από την Α.Ε. Μάρμαρα Καβάλας.

Επειδή με την παραχώρηση των τεμαχίων θα περιέλθουν αυτά κατά πλήρη κυριότητα στην Κοινότητα Ελαφοχωρίου με αποτέλεσμα να αυξηθούν τα έξοδα της Κοινότητας, αποφασίζουμε:

Ότι τα τεμάχια 1α και 820α, τεμάχια, εμβαδού 405.000 και 80.000 μ. αντίστοιχα του Αγροκτήματος Αχλαδίνης Πυργίσκου Ελαφοχωρίου Καβάλας, όπως φαίνονται στο διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή είναι κατάλληλα για λατομεία μαρμάρου και μπορούν να περιέλθουν κατά πλήρη κυριότητα στην Κοινότητα Ελαφοχωρίου.

Καβάλα, 24 Μαΐου 1985

Ο Νομάρχης
Κ. ΜΑΜΕΛΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΑΧΛΑΔΙΝΗ-ΠΥΡΓΙΣΚΟΣ ΝΕΣΤΟΥ

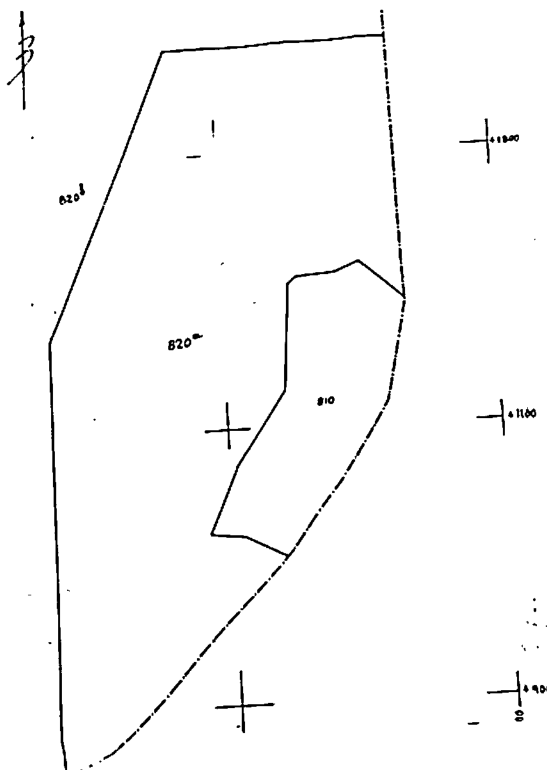
ΔΙΑΝΟΜΗ 1936

ΚΛΙΜΑΞ 1:2000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

[illegible]	[illegible]		[illegible]	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΚΛΗΡΟΥΧΟΥ
810	15	215	[illegible]	Κοινό Προορ. να παραχωρηθεί στην Κοιν. Ελαφοχωρίου
820α	80	000	[illegible]	Κοινό Προοριζόμενο να παραχωρηθεί στην Κοινότητα Ελαφοχωρίου

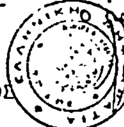
Συνοδεύει την υπ' αριθμ. 78485/24-5-85 απόφαση του Νομάρχη Καβάλας για την παραχώρηση αγροτεμαχίων ως λατομείων μαρμάρων.
Καβάλα 10 Ιουνίου 1985



Συνοδεύει την υπ' αριθμ. 78485/24-5-85 απόφαση Νομάρχη Καβάλας για την [illegible] αγροτεμαχίου ως λατομείου μαρμάρων.

Καβάλα 10 Ιουνίου 1985

[illegible] Τ.Υπου Π.Ε.



ΠΡΟΧΕΙΡΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΑΧΛΑΔΙΝΗ ΠΥΡΓΙΣΚΟΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ 1936

ΚΛΙΜΑΞ 1:5000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

(1α) [illegible] Προοριζόμενο να παραχωρηθεί στην Κοινότητα Ελαφοχωρίου

Επιφάνεια: 405.000 τ.μ.

Καβάλα 29-1-1985

Ε.Ν.

ο προϊστάμενος του Γραφείου Τοπ/κης Καβάλας

Αριθ. 79442 (5)

Προσδιορισμός χρήσης τεμαχίου αγροκτήματος Χορτοκοπίου για τη δημιουργία Κοινοτικού Γυμναστηρίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν. 1512/1985 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως πολεοδομικών διατάξεων και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων».

2. Τη γνώμη της Δ/νσεως Γεωργίας Καβάλας που διατυπώνεται στο αριθμ. Γ. 173931/28.5.1985 έγγραφο της και συνοδεύεται από τις γνώμες των : α) Κοινοτικού Συμβουλίου β) Δ/νσεως Δασών Καβάλας γ) Γραφείο Ε.Ο.Τ. Καβάλας δ) Εφορείας Προϊστ. και Κλασ. Αρχ/των.

3. Την αριθμ. 80485/6.7.1985 γνωμάτευση του ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας.

4. Την αριθμ. Γ. 28145/2636/9.4.1985 γνώμη του ΥΠ. Χ.Ο.Π.

Επειδή το υπόψη αγρόκτημα είναι ήδη διαμορφωμένο σε γήπεδο και χρησιμοποιείται από τους κατοίκους του Χορτοκοπίου.

Επειδή η χρήση του αγροτεμαχίου σαν γυμναστηρίου δεν έρχεται σε αντίθεση με τις υφιστάμενες στην περιοχή χρήσεις, αποφασίζουμε :

Ότι το τεμάχιο 410 επιφάνειας 11.562 τ.μ. αγροκτήματος Χορτοκοπίου της Κοινότητας Κηπιών Ν. Καβάλας, όπως φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή είναι κατάλληλο για τη δημιουργία στον οικισμό Χορτοκοπίου Κοινοτικού Γυμναστηρίου.

Καβάλα, 13 Ιουνίου 1985

Ο Νομάρχης
Κ. ΜΑΜΕΛΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ — Αριθ. Πρωτ. 6652 — Σχεδ.
ΧΟΡΤΟΚΟΠΙ ΠΑΓΓΑΙΟΥ
ΣΥΜ/ΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ 1958
ΚΛΙΜΑΞ 1:5000 — μή κυρωθεῖσα

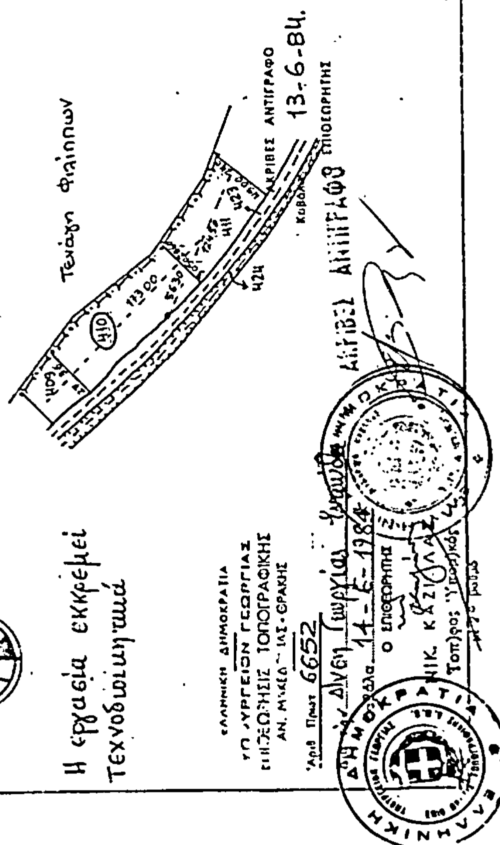
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

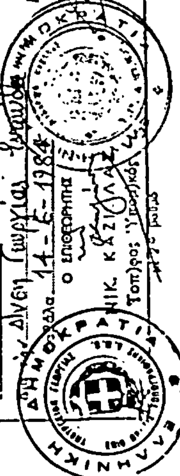
ΑΡΙΘ. ΤΕΜ.	ΕΚΤΑΣΙΣ ΣΤΡ.	Μ²	ΕΙΔΟΣ ΕΔΑΦΟΥΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΚΛΗΡΟΥΧΟΥ
410	11	562	Αλωνιά	Κοινοχρήστον
409			Αγρός	Αλεξανδρίδης Χαράλαμπος Γεώργιος
411			-"-	Παπαδόπουλος Χρήστος Αναστάσιος
423			Τάφρος	Δημόσιον

ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΟΝ

Συνοδεύει την υπ' αριθμ. 79442/13-6-85 απόφαση του Νομάρχη Καβάλας
για την καταλληλότητα αγροτεμαχίου δημιουργίας Κοινοτικού Γυμναστηρίου.
Καβάλα 13 Ιουνίου 1985
Ο Πρ/ος Τμήματος ΠΕ







Αριθ. 79178 (6)

Προσδιορισμός χρήσης τεμαχίου Β.Κ. 114 δημοσίου Ακινήτου στον Πρίνο Θάσου για ανέγερση Κέντρου Υγείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν. 1512/1985 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως πολεοδομικών διατάξεων και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων».

2. Τη γνώμη της Κτηματικής Εταιρείας του Δημοσίου διατυπώνεται στο αριθμ. 123/31/Φ 312204/3.1.1985 έγγραφό της.

3. Την αριθμ. 75140/16.1.1985 γνωμάτευση του ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας.

Επειδή ο προς παραχώρηση χώρος στο Χάρτη Π1-11 της Α' Φάσης του Γ.Π.Σ. Πρίνου (Καλύβες) σημειώνεται σαν χώρος κατάλληλος για περίθαλψη.

Επειδή η δημιουργία Κέντρου Υγείας καλύπτει επιτακτικές υγειονομικές ανάγκες των κατοίκων του νησιού, αποφασίζουμε :

Ότι το Β.Κ. 114 δημόσιο κτήμα στην εκτός ζώνης περιοχή του οικισμού Πρίνου Θάσου, όπως φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή είναι κατάλληλο για την ανέγερση του Κέντρου Υγείας Θάσου.

Η απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 18 Ιουνίου 1985

Ο Νομάρχης
Κ. ΜΑΜΕΛΗΣ

